

SÆBY VARMEVÆRK A.M.B.A.**ÅRSRAPPORT****2019****58. REGNSKABSÅR****GENERALFORSAMLING**

afholdes onsdag den 11/6 2020 kl. 19.30 på Hotel Viking

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges til orientering
5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering
6. Indkomne forslag fra bestyrelsen, andelshavere/lejere
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
varmeværkets ordinære generalforsamling
den 11/6 2020

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 4-5 |
| Ledelsesberetning | |
| Hoved- og nøgletal..... | 6 |
| Ledelsesberetning..... | 7-8 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 9 |
| Balance..... | 10-11 |
| Noter..... | 12-19 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 20-23 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Virksomheden | Sæby Varmeværk A.m.b.a. Energivej 1 9300 Sæby CVR-nr.: 64 42 94 18 Stiftet: 1962 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Rune Dam Dyhr, formand Jesper Petersen, næstformand Jørgen Rørbæk Henriksen Kim Kupetz Trine Saaby Karl Falden |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby |
| Pengeinstitut | Spar Nord Bank Vestergade 3 9300 Sæby |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2019 for Sæby Varmeværk A.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne samt varme-forsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af varmemærkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af varmemærkets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 3. marts 2020

Bestyrelse:

Rune Dam Dyhr
Formand

Jesper Petersen
Næstformand

Jørgen Rørbæk Henriksen

Kim Kupetz

Trine Saaby

Karl Falden

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til andelshaverne i Sæby Varmeværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sæby Varmeværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, vedtægterne og varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af varmeværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af varmeværkets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne og varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af varmeværket i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere varmeværkets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere varmeværket, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af varmeværkets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om varmeværkets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at varmeværket ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sæby, den 3. marts 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Ejsing
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28683

HOVED- OG NØGLETAL

| | 2019 (12 mdr.) (tkr.) | 2018 (6 mdr.) (tkr.) | 2017/18 (12 mdr.) (tkr.) | 2016/17 (12 mdr.) (tkr.) | 2015/16 (12 mdr.) (tkr.) |
|---|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Resultatopgørelse | | | | | |
| Nettoomsætning, varme..... | 26.075 | 17.911 | 36.799 | 31.735 | 25.901 |
| Nettoomsætning, el..... | 23.168 | 9.817 | 21.773 | 24.087 | 23.842 |
| Driftsresultat..... | -5.602 | 865 | 4.765 | 7.627 | 4.644 |
| Finansielle poster, netto..... | -1.283 | -390 | -703 | -768 | -632 |
| Årets resultat..... | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Balance | | | | | |
| Anlægsaktiver..... | 92.507 | 79.055 | 65.504 | 69.197 | 67.889 |
| Omsætningsaktiver..... | 19.415 | 11.220 | 4.083 | 3.439 | 8.543 |
| Aktiver..... | 111.922 | 90.275 | 69.587 | 72.636 | 76.432 |
| Andelskapital..... | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 78.939 | 43.379 | 46.964 | 48.799 | 48.838 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | 30.672 | 46.596 | 22.323 | 23.537 | 27.295 |
| Gældsforpligtelser..... | 109.611 | 89.975 | 69.287 | 72.336 | 76.133 |
| Pengestrømme | | | | | |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver . | 33.566 | 20.049 | 7.358 | 12.486 | 4.474 |
| Nøgletal varme | | | | | |
| Salg af varme MWh..... | 62.422 | 27.524 | 64.841 | 61.137 | 59.351 |
| Varmeproduktion i MWh..... | 80.975 | 37.022 | 84.490 | 80.927 | 80.261 |
| Internt forbrug og tab varmeværk MWh... | 537 | 268 | 537 | 476 | 567 |
| Ledningstab mv. i MWh..... | 18.016 | 9.230 | 19.112 | 19.314 | 20.343 |
| Ledningstab mv. i %..... | 22,3 | 24,9 | 22,6 | 23,9 | 25,3 |
| Antal forbrugere..... | 3.612 | 3.582 | 3.573 | 3.534 | 3.497 |
| Omsætning pr. forbruger ekskl. tilslutningsbidrag..... | 9.643 | 4.085 | 8.723 | 8.408 | 7.426 |
| Gennemsnitsforbrug i MWh pr. forbruger. | 17,4 | 7,7 | 18,3 | 17,4 | 17,0 |
| Aconto forbrugspriser pr. MWh..... | 370 | 320 | 300 | 300 | 400 |
| Afregning af forbrugspriser pr. MWh..... | 370 | 320 | 300 | 300 | 300 |
| Fast afgift pr. m3 (helårlig)..... | 4,29 | 4,29 | 4,29 | 4,29 | 4,29 |
| Fast afgift pr. m2 (helårlig)..... | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| Abonnement (helårlig)..... | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 | 1.000 |
| Nøgletal el | | | | | |
| Salg af el MWh..... | 40.227 | 18.549 | 39.073 | 44.586 | 38.605 |

LEDELSESBERETNING

Omlægning af regnskabsår

Nærværende regnskabsår er det første, der følger et kalenderår, nemlig 1. januar - 31. december 2019. Sammenligningstillene omfatter perioden 1. juli - 31. december 2018, svarende til 6 måneder.

Væsentligste aktiviteter

Varmeværkets væsentlige aktivitet har i lighed med tidligere år været at producere og distribuere den nødvendige fjernvarme til værkets forbrugere.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Produktionsanlæg

Varmeværket råder over følgende produktionsanlæg med angivelse af fordelingen af varmeproduktion: Gasmotorer og absorptionsvarmepumpe (72 %), Gaskedler (6 %), Elkedel (7 %) og Solvarmeanlæg (15 %). Ud over solvarmen, som selvfølgelig har 1. prioritet, produceres fjernvarmen på det eller de anlæg, der resulterer i den laveste produktionspris. Forholdene skifter fra time til time døgnet rundt, idet vi agerer på "det frie elmarked".

I kombination med absorptionsvarmepumpen har det været fordelagtig at producere varme og el sammen på gasmotorerne. Det er meget få timer, hvor el-spotprisen har været så lav, at det ikke har været den billigste måde at producere på. Elkedlen anvendes, når el-spotprisen er helt i bund som følge af overskydende el fra vindkraft eller solceller. Desværre skal vi betale elafgift af den overskydende el, vi aftager, hvorfor elkedlen ikke anvendes så meget, som vi kunne ønske.

Samlet set har elkedel og solvarme stået for 22 % af varmen, og da elkedlen hovedsageligt optager el, når der er overskud fra vindproduktion, kan dette betragtes som CO₂-fri energi.

For vores el-produktion kompenseres vi økonomisk gennem det produktionsuafhængige tilskud. Produktionstilskuddet er derimod afhængig af el-spotprisen, som i den forgangne periode har varieret en del - men givet et godt produktionstilskud.

Tilskuddet ophører 16.11.2021 og er en af årsagerne til, at vi har gennemført en udvidelse af vores solvarmeanlæg samt en strategiproces for at vurdere, hvad der fremover kan sikre os en fornuftig og stabil varmepris.

Gasmotorer

En stor del af produktionen foregår på vores gasmotorer og absorptionspumpe, og vi foretager derfor løbende de nødvendige større og mindre vedligeholdelsesarbejder på disse, fordi vi også fremover ser et potentiale i at kunne understøtte el-produktionen, når det ikke blæser eller solen ikke skinner. Vores gas bliver jo også grønnere, da der indgår ret store mængder opgraderet biogas i vores gasforsyning.

Renovering af ledningsnet

Ledningsrenovering er gennemført i samme omfang, som i de foregående år og da det er økonomisk mest fordelagtigt at gennemføre ledningsrenoveringer sammen med andre ledningsrenoveringer (kloak mv.), så forsøger vi det så vidt muligt. I det forløbne år har der dog ikke været større fællesprojekter, hvorfor hovedparten er foretaget, hvor der ikke er andre ledningsejere med.

Indheat

Vi er med i et EU-støttet projekt hvor vi får tilskud til rådgivning. Projektet går ud på at give støtte til tiltag som kan nedsætte CO₂-udledningen. Fx optimering af ledningsanlæg, ledningsrenovering eller ny produktion med mindre CO₂-belastning. Det er jo forhold, vi alligevel arbejder på - så på den måde har vi fået gennemregnet vores ledningsnet, og fået belyst, hvor vi kan forbedre ledningsnettet, og hvor det er bedst at foretage renoveringer.

I samme forbindelse har vi fået udarbejdet generelle udbudsbetingelser, således vi lettere kan indhente tilbud på fremtidige renoveringsopgaver.

LEDELSESBERETNING

Udvidelse af solvarmeanlægget

Udvidelsen blev besluttet i 2018, hvorefter projektet blev udbudt og kontrakter indgået i november 2018. Arcon-Sunmark A/S blev leverandør af solpaneler og prærer i jorden og Tjæreborg Industri A/S leverandør af nye installationer og vekslerbygning. El-arbejdet blev udført af Strandby-Elteknik A/S. Anlægget blev færdiggjort til ibrugtagning i maj måned 2019 og vi fik derfor en stor del af årets solvarme med.

Som følge af vores overvejelser omkring samarbejde med datacenter blev det nye solvarmeanlæg kun på 25.300 m². Samlet set har vi nu 37.200 m², som kan dække ca. 22 % af vores årlige varmebehov. Den samlede anlægsinvestering bliver således på ca. 36 millioner kr.

Datacenter

Sæby Varmeværk fik for omkring to år siden en henvendelse om muligheden for at få et datacenter opført i nærheden af Sæby Varmeværk. Med brug af varmepumper skal værket levere køling til datacenteret og samtidig kan vi udnytte varmen i vores produktion.

Sideløbende med udvidelsen af solvarmen har vi arbejdet med datacenterprojektet og finder det så spændende, at vi for nuværende reserverer en del af vores grund ved Sølystvej, således en investor kan etablere et datacenter, hvor vi kan etablere kølingen til.

Varmeværkets forventninger til fremtiden

I slutningen af 2018 besluttede politikerne på visse betingelser at løse bindingen på kraftvarme-kravet og brændselsbindingen til naturgas. Udgangspunktet herfor skyldes ønsket om at indpasse flere varmepumper i varmforsyninger, så derfor er vores arbejde med at levere køling til et datacenter helt i tråd med den politik.

Folketinget har besluttet, at Danmark skal reducere sin CO₂-udledning med 70 % i løbet af en årrække og at al varmforsyning på sigt skal være fossilfri, dog er der meget tvivl om, hvordan det skal ske. Flere varmepumper i varmforsyningen er godt på vej i andre byer, men afgifter på overskudsvarme forhindrer at de gode løsninger kommer i spil.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for varmværkets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2019 (12 mdr.) | 2018 (6 mdr.) |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salg af varme og el..... | 1 | 57.852.435 | 24.430.810 |
| Regulering af årets resultat efter varmforsyningsloven til indregning i kommende års priser | | -8.609.620 | 3.296.879 |
| NETTOOMSÆTNING/PRODUKTIONSVÆRDI | | 49.242.815 | 27.727.689 |
| Produktionsomkostninger..... | 2 | -45.171.085 | -21.027.945 |
| Distributionsomkostninger..... | 3 | -8.239.544 | -4.644.721 |
| Administrationsomkostninger..... | 4 | -1.448.357 | -1.139.162 |
| BRUTTORESULTAT | | -5.616.171 | 915.861 |
| Andre driftsindtægter..... | 5 | 219.120 | 103.219 |
| Andre driftsomkostninger..... | 6 | -204.540 | -153.850 |
| DRIFTSRESULTAT..... | | -5.601.591 | 865.230 |
| Finansielle indtægter..... | 7 | 6.837 | 0 |
| Finansielle omkostninger | 8 | -1.290.151 | -389.854 |
| Resultat før årsreguleringer | | -6.884.905 | 475.376 |
| Årsreguleringer..... | 19 | 6.884.905 | -475.376 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 0 | 0 |
| Skat af årets resultat..... | | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 0 | 0 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------------------------|----------|--------------------|-------------------|
| Kraftvarmeværk..... | | 10.122.215 | 10.334.652 |
| Motoranlæg mv..... | | 17.507.602 | 22.574.572 |
| Solvarmeanlæg..... | | 33.988.434 | 6.306.981 |
| Gadeledninger..... | | 28.661.045 | 28.359.155 |
| Energimålere..... | | 2.183.704 | 643.777 |
| Påbegyndte investeringer..... | | 0 | 10.797.053 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 9 | 92.463.000 | 79.016.190 |
| Andelsbeviser..... | | 16.000 | 16.000 |
| Spar Nord Bank A/S..... | | 27.821 | 22.489 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | | 43.821 | 38.489 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 92.506.821 | 79.054.679 |
| Målere og rør..... | | 456.839 | 366.045 |
| Beholdninger..... | | 456.839 | 366.045 |
| Tilgodehavender fra salg..... | 10 | 2.849.674 | 3.441.469 |
| Andre tilgodehavender..... | 11 | 4.353.164 | 5.665.064 |
| Underdækning..... | 19 | 0 | 1.485.458 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 229.366 | 253.476 |
| Tilgodehavender..... | | 7.432.204 | 10.845.467 |
| Indestående i pengeinstitutter..... | | 11.521.679 | 0 |
| Kassebeholdning..... | | 4.317 | 8.323 |
| Likvide beholdninger..... | | 11.525.996 | 8.323 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 19.415.039 | 11.219.835 |
| AKTIVER..... | | 111.921.860 | 90.274.514 |

BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2019 | 2018 |
|---|-----------|--------------------|-------------------|
| Andelskapital..... | | 300.000 | 300.000 |
| EGENKAPITAL..... | 12 | 300.000 | 300.000 |
| Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger..... | 13 | 2.010.490 | 17.045.395 |
| HENSATTE FORPLIGTELSE | | 2.010.490 | 17.045.395 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 14 | 78.939.056 | 26.333.333 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | | 78.939.056 | 26.333.333 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser..... | 14 | 6.848.507 | 4.222.222 |
| Gæld til pengeinstitut (kassekredit)..... | | 0 | 8.421.924 |
| Gæld til KommuneKredit (bygge kredit)..... | | 0 | 10.942.900 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 13.366.361 | 20.050.814 |
| Efterbetaling forbrugere..... | | 1.797.568 | 1.915.348 |
| Overdækning..... | 19 | 7.124.162 | 0 |
| Anden gæld..... | 15 | 1.535.716 | 1.042.578 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 30.672.314 | 46.595.786 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | | 109.611.370 | 72.929.119 |
| PASSIVER..... | | 111.921.860 | 90.274.514 |
| Eventualposter mv. | 16 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 17 | | |
| Medarbejderforhold | 18 | | |

NOTER

| | 2019 (12 mdr.) | 2018 (6 mdr.) | Note |
|---|-------------------|-------------------|----------|
| Salg af varme og el | | | 1 |
| Salg af varme | | | |
| Variabelt bidrag..... | 23.395.358 | 8.996.063 | |
| Effektbidrag..... | 7.688.761 | 3.826.350 | |
| Abonnementsafgift..... | 3.600.611 | 1.791.834 | |
| | 34.684.730 | 14.614.247 | |
| Salg af el | | | |
| Salg af el..... | 22.527.705 | 9.496.563 | |
| CO2-tilskud..... | 640.000 | 320.000 | |
| | 23.167.705 | 9.816.563 | |
| Salg af varme og el i alt..... | 57.852.435 | 24.430.810 | |
| Produktionsomkostninger | | | 2 |
| Direkte produktionsomkostninger | | | |
| Gas..... | 27.375.222 | 15.059.695 | |
| Elpatron, netto..... | 1.812.569 | 1.263.576 | |
| Kemikalier og hjælpematerialer..... | 105.459 | 38.514 | |
| Omkostninger CO2-kvoter..... | 3.008.728 | 1.143.371 | |
| | 32.301.978 | 17.505.156 | |
| Vedligeholdelse | | | |
| Vedligeholdelse, motorer..... | 2.142.773 | 275.568 | |
| Vedligeholdelse, øvrige produktionsanlæg..... | 1.045.135 | 347.432 | |
| Alarmanlæg..... | 46.224 | 17.718 | |
| Ekstern vagtbetaling..... | 88.560 | 88.878 | |
| Personaleomkostninger..... | 24.728 | 2.677 | |
| SRO-anlæg..... | 100.475 | 375.729 | |
| Forsikringer..... | 464.177 | 207.726 | |
| | 3.912.072 | 1.315.728 | |
| EI | | | |
| Køb af el..... | 569.783 | 242.220 | |
| | 569.783 | 242.220 | |
| Driftsledelse | | | |
| Personaleomkostninger..... | 2.226.920 | 738.232 | |
| Kørselsomkostninger..... | 16.536 | 7.469 | |
| Lokaleomkostninger..... | 101.376 | 67.080 | |
| Telefonomkostninger..... | 14.001 | 5.049 | |
| | 2.358.833 | 817.830 | |

NOTER

| | 2019 (12 mdr.) | 2018 (6 mdr.) | Note |
|---|-------------------|-------------------|----------|
| Produktionsomkostninger (fortsat) | | | 2 |
| Ledningstab | | | |
| Overførsel ledningstab..... | -1.386.050 | -1.606.020 | |
| | -1.386.050 | -1.606.020 | |
| Af- og nedskrivninger | | | |
| Kraftvarmeværk..... | 652.608 | 326.304 | |
| Motoranlæg mv..... | 5.185.864 | 2.197.721 | |
| Solvarmeanlæg..... | 1.570.952 | 225.979 | |
| Biler..... | 5.045 | 3.027 | |
| | 7.414.469 | 2.753.031 | |
| Produktionsomkostninger i alt..... | 45.171.085 | 21.027.945 | |
| Distributionsomkostninger | | | 3 |
| Ledninger | | | |
| Vedligeholdelse ledningsnet..... | 578.588 | 362.726 | |
| Ledningsregistrering..... | 98.987 | 56.357 | |
| El- og vandforbrug..... | 439.825 | 217.314 | |
| Personaleomkostninger..... | 2.899 | 1.400 | |
| | 1.120.299 | 637.797 | |
| Målere | | | |
| Vedligeholdelse målere..... | 525.458 | 208.484 | |
| | 525.458 | 208.484 | |
| Driftsledelse | | | |
| Personaleomkostninger..... | 1.529.861 | 446.025 | |
| Kørselsomkostninger..... | 38.584 | 26.142 | |
| Lokaleomkostninger..... | 43.447 | 22.360 | |
| Telefonomkostninger..... | 10.425 | 3.261 | |
| | 1.622.317 | 497.788 | |
| Overførsel af ledningstab | | | |
| Ledningstab..... | 1.386.050 | 1.606.020 | |
| Miljøomkostninger..... | 0 | 3.100 | |
| | 1.386.050 | 1.609.120 | |
| Af- og nedskrivninger | | | |
| Gadeledninger..... | 3.379.916 | 1.597.944 | |
| Energimålere..... | 187.846 | 82.993 | |
| Biler..... | 17.658 | 10.595 | |
| | 3.585.420 | 1.691.532 | |
| Distributionsomkostninger i alt..... | 8.239.544 | 4.644.721 | |

NOTER

| | 2019 (12 mdr.) | 2018 (6 mdr.) | Note |
|---|-------------------|------------------|------|
| Administrationsomkostninger | | | 4 |
| Bestyrelse og generalforsamling | | | |
| Møder, rejser og øvrige arrangementer..... | 70.848 | 59.993 | |
| Bestyrelsesmøder og generalforsamlinger..... | 12.296 | 10.382 | |
| Bestyrelseshonorar (incl. formand)..... | 161.666 | 80.000 | |
| Bestyrelsesansvars- og gruppelevsfor sikring..... | 5.721 | 11.543 | |
| | 250.531 | 161.918 | |
| Forbrugerinformation | | | |
| Annoncer og reklame..... | 29.709 | 37.625 | |
| Åbent hus..... | 80.168 | 0 | |
| | 109.877 | 37.625 | |
| Øvrige administrationsomkostninger | | | |
| Kontorhold..... | 32.239 | 4.103 | |
| Personaleomkostninger..... | 37.341 | 27.421 | |
| Porto og gebyrer..... | 5.955 | 3.100 | |
| PBS-omkostninger..... | 100.652 | 61.086 | |
| EDB-omkostninger..... | 179.898 | 88.875 | |
| Forundersøgelser datacenter..... | 378.945 | 25.491 | |
| Juridisk og teknisk bistand..... | 65.900 | 55.329 | |
| Revision og regnskabsmæssig assistance..... | 73.000 | 69.600 | |
| Opgørelse af skattepligtig indkomst..... | 12.000 | 11.000 | |
| Øvrig assistance..... | 20.000 | 13.000 | |
| Kontingenter..... | 155.389 | 53.852 | |
| Energispareomkostninger..... | 0 | 0 | |
| Energistyrelsen ankenævnet..... | 2.515 | 0 | |
| Øvrige energispareomkostninger..... | 0 | 0 | |
| Tab på debitorer..... | -26.152 | 4.499 | |
| Indgået tidligere afskrevet..... | 0 | 0 | |
| | 1.037.682 | 417.356 | |
| Driftsledelse | | | |
| Personaleomkostninger..... | 0 | 474.206 | |
| Kørselsomkostninger..... | 0 | 3.735 | |
| Lokaleomkostninger..... | 0 | 22.360 | |
| Telefonomkostninger..... | 0 | 3.261 | |
| | 0 | 503.562 | |
| Af- og nedskrivninger | | | |
| Inventar..... | 47.744 | 17.187 | |
| Biler..... | 2.523 | 1.514 | |
| | 50.267 | 18.701 | |
| Administrationsomkostninger i alt..... | 1.448.357 | 1.139.162 | |

NOTER

| | 2019 (12 mdr.) | 2018 (6 mdr.) | Note |
|---------------------------------|-------------------|------------------|----------|
| Andre driftsindtægter | | | 5 |
| Gebyrer/bidrag..... | 81.480 | 36.404 | |
| Lejeindtægter mast..... | 137.640 | 66.815 | |
| | 219.120 | 103.219 | |
| Andre driftsomkostninger | | | 6 |
| Energispareomkostninger..... | 204.540 | 153.850 | |
| | 204.540 | 153.850 | |
| Finansielle indtægter | | | 7 |
| Aktieudbytte..... | 1.505 | 0 | |
| Kursregulering aktier..... | 5.332 | 0 | |
| | 6.837 | 0 | |
| Finansielle omkostninger | | | 8 |
| Pengeinstitut..... | 34.486 | 81.746 | |
| Kreditinstitutter..... | 1.255.104 | 301.228 | |
| Renter skattekonto..... | 561 | 0 | |
| Kursregulering aktier..... | 0 | 6.880 | |
| | 1.290.151 | 389.854 | |

NOTER

| | | | | Note |
|---|-----------------------------|--------------------|--------------------|-----------|
| Materielle anlægsaktiver | | | | 9 |
| | Kraftvarme- værk | Motoranlæg mv. | Solvarme- anlæg | |
| Kostpris 1. januar 2019..... | 36.500.086 | 101.799.306 | 16.219.710 | |
| Tilgang..... | 440.171 | 191.864 | 36.252.405 | |
| Afgang..... | 0 | -121.405 | 0 | |
| Kostpris 31. december 2019..... | 36.940.257 | 101.869.765 | 52.472.115 | |
| Afskrivninger 1. januar 2019..... | 26.165.434 | 79.224.735 | 9.912.729 | |
| Forlods afskrivning ved benyttelse af henlæggelse..... | 0 | 0 | 7.000.000 | |
| Årets afskrivninger | 652.608 | 5.240.338 | 1.570.952 | |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | 0 | -102.910 | 0 | |
| Afskrivninger 31. december 2019..... | 26.818.042 | 84.362.163 | 18.483.681 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.. | 10.122.215 | 17.507.602 | 33.988.434 | |
| | Påbegyndte investeringer | Gade- ledninger | Energi- målere | |
| Kostpris 1. januar 2019..... | 10.797.053 | 114.230.895 | 14.219.216 | |
| Tilgang..... | 0 | 5.170.656 | 1.727.773 | |
| Afgang..... | -10.797.053 | 0 | 0 | |
| Kostpris 31. december 2019..... | 0 | 119.401.551 | 15.946.989 | |
| Tilslutningsbidrag: | | | | |
| Saldo 1. januar 2019..... | | 30.857.832 | 0 | |
| Årets tilgang | | 338.850 | 0 | |
| Saldo 31. december 2019..... | | 31.196.682 | 0 | |
| Afskrivninger 1. januar 2019..... | | 55.013.908 | 13.575.439 | |
| Forlods afskrivning ved benyttelse af henlæggelse..... | | 1.150.000 | 0 | |
| Årets afskrivninger | | 3.379.916 | 187.846 | |
| Afskrivninger 31. december 2019..... | | 59.543.824 | 13.763.285 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.. | 0 | 28.661.045 | 2.183.704 | |
| | | 2019 | 2018 | |
| Tilgodehavender fra salg | | | | 10 |
| Efterbetalinger forbrugere..... | | 1.051.394 | 237.845 | |
| Tilgodehavende el..... | | 1.798.280 | 3.203.624 | |
| | | 2.849.674 | 3.441.469 | |

NOTER

| | 2019 | 2018 | Note |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-----------|
| Andre tilgodehavender | | | 11 |
| Moms..... | 3.744.821 | 5.635.680 | |
| Tilgodehavende forsikringsag..... | 0 | 0 | |
| Andre tilgodehavender..... | 608.012 | 29.053 | |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | 331 | 331 | |
| | 4.353.164 | 5.665.064 | |

| | | | |
|--------------------|--|--|-----------|
| Egenkapital | | | 12 |
|--------------------|--|--|-----------|

| | Andels- kapital | Overført resultat | I alt |
|------------------------------------|--------------------|----------------------|---------|
| Egenkapital 1. januar 2019..... | 300.000 | 0 | 300.000 |
| Egenkapital 31. december 2019..... | 300.000 | 0 | 300.000 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|-----------|
| Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger | | | | | 13 |
|--|--|--|--|--|-----------|

| | Henlæggelse lednings- reovering | Henlæggelse alternativt prod.anlæg | Henlæggelse motor- reovering | Afskrivninger på anlægs- aktiver | I alt |
|---|---------------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------|
| Saldo primo..... | 1.250.000 | 7.000.000 | 0 | 8.795.395 | 17.045.395 |
| Henlæggelser i året | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anvendte henlæggelser ovf. til anlægsaktiver | -1.150.000 | -7.000.000 | | | -8.150.000 |
| Afskrivninger efter årsregnskabsloven | | | | -11.050.155 | -11.050.155 |
| Afskrivninger efter varmeforsyningsloven..... | | | | 4.165.250 | 4.165.250 |
| Saldo 31. december 2019..... | 100.000 | 0 | 0 | 1.910.490 | 2.010.490 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|-----------|
| Langfristede gældsforpligtelser | | | | | 14 |
|--|--|--|--|--|-----------|

| | 1/1 2019 gæld i alt | 31/12 2019 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|---------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|
| Kommunekredit, 3,40%..... | 5.000.000 | 3.000.000 | 2.000.000 | 0 |
| Kommunekredit, 0,78%..... | 25.555.556 | 23.333.333 | 2.222.222 | 12.222.222 |
| Kommunekredit, 1,41%..... | 0 | 59.346.830 | 2.626.285 | 45.839.186 |
| Anden gæld..... | 0 | 107.399 | 0 | 0 |
| | 30.555.556 | 85.787.562 | 6.848.507 | 58.061.408 |

NOTER

| | 2019 | 2018 | Note |
|---|------------------|------------------|-----------|
| Anden gæld | | | 15 |
| Forudbetalte tilslutningsafgifter | 357.500 | 367.500 | |
| Skyldige renter | 807.885 | 146.205 | |
| Feriepengeforpligtelse | 343.434 | 387.427 | |
| Deposita mast | 20.500 | 20.500 | |
| A-skat og AM-bidrag | 0 | 108.342 | |
| ATP og sociale omkostninger | 6.397 | 12.604 | |
| | 1.535.716 | 1.042.578 | |
| | | | |
| Eventualposter mv. | | | 16 |
| Ingen. | | | |
| | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | 17 |
| Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser. | | | |
| | 2019 | 2018 | |
| | (12 mdr.) | (6 mdr.) | |
| | | | |
| Medarbejderforhold | | | 18 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 6 (2018: 6) | | | |
| Løn og gager | 3.315.964 | 1.435.128 | |
| Bestyrelshonorar (incl. formand) | 161.666 | 80.000 | |
| Overførsel til energispareomkostninger | -117.011 | -54.233 | |
| Pensioner | 401.290 | 217.739 | |
| Andre omkostninger til social sikring | 156.537 | 59.829 | |
| | 3.918.446 | 1.738.463 | |

NOTER

| | 2019 (12 mdr.) | 2018 (6 mdr.) | Note |
|---|-------------------|-------------------|-----------|
| Årsreguleringer | | | 19 |
| Årets resultat før årsreguleringer..... | -6.884.905 | 475.376 | |
| Indregnet over-/underdækning i omsætningen efter varmeforsyningsloven..... | 8.609.620 | -3.296.879 | |
| | 1.724.715 | -2.821.503 | |
| Afskrivninger iflg. årsregnskabsloven tilbageført..... | 11.050.155 | 4.463.264 | |
| Afskrivninger iflg. varmeforsyningsloven..... | -4.165.250 | -4.938.640 | |
| Henlæggelser i henhold til varmeforsyningsloven..... | 0 | 0 | |
| | 6.884.905 | -475.376 | |
| Årets resultat ifølge varmeforsyningsloven..... | 8.609.620 | -3.296.879 | |
| Overført resultat efter varmeforsyningsloven til indregning i kommende års priser primo..... | -1.485.458 | 1.811.421 | |
| Resultat til indregning i kommende års priser..... | 7.124.162 | -1.485.458 | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sæby Varmeværk A.m.b.a. for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilpasninger efter varmemforsyningsloven. Varmeværket har valgt herudover at følge nedenstående regler for klasse C:

- Hoved- og nøgletal indgår i årsrapporten.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer:

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende område:

- Sæby Varmeværk A.m.b.a. ændrede i 2018 regnskabsår, således at regnskabsafslutningen blev flyttet fra 30. juni til 31. december.
Dette betyder, at sammenligningstallene kun omfatter en 6 måneders periode fra 1. juli - 31. december 2018.

"HVILE I SIG SELV" - PRINCIPPET

Over- og underdækninger

Varmeværket er underlagt det særlige "hvile i sig selv" - princip i henhold til varmemforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmemforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerende over- eller underdækning efter varmemforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringer i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmemforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktivets forventede brugstid.

Varmeforsyningsloven åbner mulighed for at foretage henlæggelser til fremtidige nyinvesteringer. Henlæggelsen kan pr. år max. andrage 20 % af en af bestyrelsen udarbejdet investeringsplan, og henlæggelsens akkumulerede maksimum kan max. udgøre 75 % af investeringsplanen. Da bestyrelsen ikke forventer større beløb anvendt til nyinvesteringer inden for de kommende 5 år, er der ultimo indeværende regnskabsår i alt henlagt 100 tkr. til ovennævnte formål.

En henlæggelse efter varmemforsyningsloven er en forpligtelse efter årsregnskabsloven, indtil den planlagte investering er gennemført. Forpligtelsen er i regnskabet optaget under posten tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling under hensatte forpligtelser.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udsendt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til de regnskabsmæssige værdier, der vil udlignes over tid. Forskellene er indregnet i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller gæld.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

I årets nettoomsætning indgår faktureret salg af varme, elindtægter samt salg af øvrige ydelser til eksterne kunder.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunkt for regnskabsårets afslutning.

Salg af varme er medtaget ud fra de i årsopgørelserne beregnede beløb, medens elsalg er medtaget i henhold til afregninger frem til regnskabsårets afslutning.

Årets over-/underdækning opgjort efter Varmeforsyningslovens regler indgår som en reguleringspost til nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til produktion af varme og el, køb af brændsel, lønninger og gager, vedligeholdelse, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, ledninger, målere, driftsledelse, ledningstab samt af- og nedskrivninger mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, bestyrelse og generalforsamling, ledelse, forbrugerinformation, øvrige administrationsomkostninger, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til varmeværkets væsentligste hovedaktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets resultat

I henhold til "Lov om varmforsyning" kan der i varmeprisen indregnes alle nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Andelsselskabets resultat vil efter indregning af over- eller underdækning altid udgøre 0 kr.

Andelsselskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld til eller tilgodehavender hos andelshaverne. I det efterfølgende år indgår beløbet i varmeprisdannelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde efter årsregnskabsloven.

Materielle anlægsaktiver afskrives på grundlag af anskaffelsessum reduceret med de i tidligere år foretagne henlæggelser til investeringer. Aktiverne afskrives over den forventede brugstid i overensstemmelse med årsregnskabslovens og varmforsyningslovens bestemmelser. Afskrivning påbegyndes ved anlægsaktivets færdiggørelse.

Der er anvendt følgende åremål for afskrivningerne:

| | Årsregnskabslov | Varmeforsyningslov |
|-------------------------------|-----------------|--------------------|
| Kraftvarmeanlæg | 13-20 år | 25-30 år |
| Motoranlæg | 4-20 år | 5-25 år |
| Driftsmateriel og biler | 3-8 år | 5-30 år |
| Solvarmeanlæg | 20 år | 10-20 år |
| Gadeledninger..... | 15 år | 20 år |
| Energimålere..... | 10 år | 15 år |

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter aktier og andelsbeviser, som måles til kursværdien.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver der ikke måles til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Beholdninger

Beholdninger af rør, målere mv. måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Resultat til indregning i kommende års priser

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld eller tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Egenkapital

Fra den 1. marts 1981 og fremefter har fjernvarmeværker været omfattet af prisbestemmelserne i den gældende varmforsyningslov. Af denne lov fremgår det, at varmforsyningsvirksomheder ikke må opspare overskud. Som følge heraf, er egenkapitalen pr. 31. december 2019 uændret i forhold til basiskapitalen pr. 1. marts 1981.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til den nominelle værdi.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PEÑNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jørgen Rørbæk Henriksen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-063636148206

IP: 178.157.xxx.xxx

2020-03-04 08:43:08Z

NEM ID 

Rune Dam Dyhr

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-503302802974

IP: 194.239.xxx.xxx

2020-03-04 09:06:24Z

NEM ID 

Karl James Falden

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9802-2002-2-054678658093

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-03-04 11:38:13Z

NEM ID 

Jesper Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-685245523606

IP: 93.165.xxx.xxx

2020-03-04 21:18:30Z

NEM ID 

Kim Kupetz

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-841608537794

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-03-05 07:30:45Z

NEM ID 

Trine Saaby

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-340871484524

IP: 185.73.xxx.xxx

2020-03-09 10:19:04Z

NEM ID 

Ole Ejsing

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:20222670-RID:1138199541814

IP: 77.243.xxx.xxx

2020-03-09 11:18:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: IDWD8-C8AE4-LUMWT-NCL70-PEIG6-EWVYE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>