

SÆBY VARMEVÆRK A.M.B.A.**ÅRSRAPPORT****2020****GENERALFORSAMLING**

afholdes torsdag den 17/6 2021 kl. 19.30 på Hotel Viking

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges til orientering
5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering
6. Indkomne forslag fra bestyrelsen, andelshavere/lejere
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
varmeværkets ordinære generalforsamling
den 17/6 2021

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4-5
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	6
Ledelsesberetning.....	7-8
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.	10-11
Noter	12-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-21

SELSKABSOPLYSNINGER

Virksomheden	Sæby Varmeværk A.m.b.a. Energivej 1 9300 Sæby
	CVR-nr.: 64429418 Stiftet: 1962 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Driftschef	Karsten Thiessen
Bestyrelse	Trine Saaby, formand Jesper Petersen, næstformand Jørgen Rørbæk Henriksen Kim Kupetz Tom Møller Karl Falden
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby
Pengeinstitut	Spar Nord Bank Vestergade 3 9300 Sæby

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2020 for Sæby Varmeværk A.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne samt varmforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af varmeværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af varmeværkets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 16. marts 2021

Driftschef:

Karsten Thiessen

Bestyrelse:

Trine Saaby
Formand

Jesper Petersen
Næstformand

Jørgen Rørbæk Henriksen

Kim Kupetz

Tom Møller

Karl Falden

DENUAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til andelshaverne i Sæby Varmeværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sæby Varmeværk A. m.b. a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, vedtægterne og varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af varmekærets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af varmekærets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, vedtægterne og varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af varmekæret i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere varmekærets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere varmekæret, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af varmekærets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om varmeværkets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at varmeværket ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sæby, den 16. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Ejning
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28683

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Varmeværkets væsentlige aktivitet har i lighed med tidligere år været at producere og distribuere den nødvendige fjernvarme til værkets forbrugere.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Produktionsanlæg

Varmeværket råder over følgende produktionsanlæg med angivelse af fordelingen af varmeproduktion:

	2020	2019	2018
Solvarme.....	22 %	15 %	6 %
Gasmotorer og adsorptionsvarmepumpe.....	36 %	72 %	68 %
Gaskedler.....	20 %	6 %	20 %
Elkedel	22 %	7 %	6 %

Solvarmeproduktionen har 1. prioritet og efterfølgende produceres fjernvarmen på det eller de anlæg, der resulterer i den laveste produktionspris afhængig af elpriser, gaspriser og CO2 kvotepriser i en given produktionstime, samt el-nettets behov for regulerkraft.

Corona pandemien har haft stor indvirkning på de markeder, der påvirker vores produktionsomkostninger, og vi har således set store prisfald på el, gas og CO2 kvoter forår, sommer og efterår. Det har, sammen med gunstige priser for regulerkraft på elkedlen og første år med det udvidede solfangeranlæg, betydet en større forskydning af vores produktionsmønster i forhold til tidligere år.

Ydermere har vi haft generator havari på gasmotor 2, hvilket har medført, at den ikke har været i drift siden ultimo september 2020.

Samlet set betyder det, at varme produceret på gasmotorerne er ca. halveret i forhold til tidligere, mens solvarme og elkedel har stået for 42 % af varmen. Da elkedlen hovedsageligt optager el, når der er overskud fra vindproduktion, kan dette betragtes som CO2-fri energi. Med en større andel af opgraderet biogas i naturgasnettet har vi således i 2020 haft en varmeproduktion, der nærmer sig at være 50 % fossilfri.

Prissikring

De ekstraordinære prisfald på naturgas, vi så i foråret som følge af usikkerheder i forbindelse med Corona pandemien, gav os en mulighed for at prissikre naturgasleverancerne til fyringssæsonen 2020/2021, derfor har vi haft gennemsnitlig naturgaspris i 4. kvartal 2020, der ligger ca. 20 % under markedsprisen.

Vi har ligeledes udnyttet de lave elpriser i foråret til at prissikre det produktionsuafhængige el-tilskud, kaldet grundbeløbet, så vi i sidste halvår af 2020 har modtaget et tilskud, der er ca. 10 % større end markedsprisen.

Projekter

I den sydlige ende af Hans Aabels Vej er der udskiftet ca. 260 m hovedledning og 125 m stikledninger, som var mere end 50 år gamle og derfor udtjent. Opgradering af ledningerne til bedste isoleringsklasse giver en reduktion af ledningstab på op til 75 %. Renoveringen er gennemført med EU-støtte til udbudsprocessen gennem INDDHEAT projektet og i samarbejde med Frederikshavn Forsyning, som har udskiftet vandledninger i samme ombæring.

Gennem INDDHEAT projektet har vi ligeledes fået opstillet en hydraulisk model af vores ledningsnet, der blandt andet kan belyse, hvor der er mulige flaskehalse, både nuværende og i forhold til evt. udvidelser af forsyningsområdet. Vi har derfor forstærket ledningsnettet mod nordbyen ved at nedlægge en ekstra hovedledning over en strækning på ca. 450 m på Herman Bangs Vej. Dette har medført et væsentligt bedre vandflow til nordbyen, hvorfor vi har kunnet sænke fremløbstemperaturen og dermed mindske ledningstab. Samtidig er ledningsnettet nu forberedt til første etape af "Sæby Bakker" udstykningen.

LEDELSESBERETNING

2020 var det første fulde budgetår med det udvidede solfangeranlæg. Trods en juli måned med færre solskinstimer end normalen nåede vi at producere 22 % af vores samlede varmeproduktion på solfangeranlægget, hvilket svarer til det budgetterede.

Uforudsete hændelser

Som i resten af landet og verden har Corona pandemien haft betydning for Sæby Varmeværk. Ud over store udsving i priserne, så har vi også begrænset vores kontakt med forbrugerne til det absolut nødvendige og har derfor ikke udskiftet de sidste målere endnu. Ligeledes har det ikke været muligt at følge op på de forbrugere med den dårligste afkøling. Begge projekter vil der blive fulgt op på, så snart vi finder det ansvarligt at besøge vores forbrugere igen.

Medio juni blev nærområdet ved Energivej ramt af et stort lynnedslag med deraf følgende skade på mange elektriske komponenter på varmeværket, og ultimo september fik vi en kortslutning i generatoren på motor 2, som medførte generatoren skulle demonteres og sendes til reovering i Tyskland. Generatoren forventes først retur ultimo februar 2021.

Men hverken forsyningsikkerheden eller økonomien for Sæby Varmeværk er blevet berørt af de to hændelser.

Varmeværkets forventninger til fremtiden

Det elpris afhængige tilskud ophører 16. november 2021, hvilket medfører en omsætningsnedgang på 5 mio. kr. til 8 mio. kr. pr. år.

Samtidig er det politisk besluttet, at vi skal reducere CO₂-udledningen med 70 % inden 2030, og al varmeforsyning skal være fossilfri. Det betyder, at vi skal investere i nye produktionsanlæg eller på anden måde fortrænge en væsentlig andel af vores nuværende produktion på fossile energikilder.

Ydermere ser vi ind i en fremtid, hvor der bliver større konkurrence fra individuelle varmeanlæg, som bliver begunstiget med lave afgifter og etableringstilskud.

Hidtil har Sæby Varmeværk haft godt fat i både eksisterende og nye forbrugere, hvor der har været en tilvækst på 25 nye forbrugere i 2020 og med potentiale til yderligere vækst fra op mod 400 nye udstykninger i de kommende år.

Med de nyeste betingelser i projektbekendtgørelsen og vores forventning til varmepriserne fremadrettet, vil det ligeledes være attraktivt for alle parter at arbejde på en konvertering til fjernvarme i industrikvarteret ved Kjeldgaardsvej og Tranåsvej.

For at Sæby Varmeværk fortsat kan være den foretrukne varmeleverandør, er det derfor nødvendigt, at vi strategisk arbejder på at opbygge et produktionsapparat, der både er fossilfrit og økonomisk attraktivt. Og den bedste mulighed er fortsat at sikre overskudsvarmen fra det kommende datacenter, der forventes opført tæt på varmeværket.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for varmeværkets finansielle stilling.

NOTER

	2020 (12 mdr.)	2019 (12 mdr.)	Note
Salg af varme og el			1
Salg af varme			
Variabelt bidrag.....	22.284.816	23.395.358	
Effektbidrag.....	7.925.483	7.688.761	
Abonnementsafgift.....	3.622.418	3.600.611	
	33.832.717	34.684.730	
Salg af el			
Salg af el.....	20.699.339	22.527.705	
CO2-tilskud.....	0	640.000	
	20.699.339	23.167.705	
Salg af varme og el i alt.....	54.532.056	57.852.435	
Produkti onsomkostninger			2
Direkte produktionsomkostninger			
Gas.....	16.560.723	27.375.222	
Elpatron, netto.....	4.879.645	1.812.569	
Kemikalier og hjælpematerialer.....	74.490	105.459	
Omkostninger CO2-kvoter	785.736	3.008.728	
	22.300.594	32.301.978	
Vedligeholdelse			
Vedligeholdelse, motorer.....	1.361.260	2.142.773	
Vedligeholdelse, øvrige produktionsanlæg.....	441.405	1.045.135	
Alarmanlæg	39.998	46.224	
Ekstern vagtbetaling.....	79.572	88.560	
Personaleomkostninger.....	7.827	24.728	
SRO-anlæg.....	78.086	100.475	
Forsikringer.....	437.792	464.177	
	2.445.940	3.912.072	
El			
Køb af el.	385.134	569.783	
	385.134	569.783	
Driftsledelse			
Personaleomkostninger.....	2.273.614	2.226.920	
Kørselsomkostninger.....	16.081	16.536	
Lokaleomkostninger	180.024	101.376	
Telefonomkostninger.....	16.231	14.001	
	2.485.950	2.358.833	

NOTER

				Note
Materielle anlægsaktiver				9
	Kraftvarme- værk	Motoranlæg mv.	Solvarme- anlæg	
Kostpris 1. januar 2020.....	36.940.257	101.869.766	52.472.115	
Tilgang	0	56.480	579.787	
Kostpris 31. december 2020.....	36.940.257	101.926.246	53.051.902	
Afskrivninger 1. januar 2020	26.818.042	84.362.163	18.483.681	
Årets afskrivninger	652.610	4.856.767	2.437.561	
Afskrivninger 31. december 2020.....	27.470.652	89.218.930	20.921.242	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020..	9.469.605	12.707.316	32.130.660	
		Gade- ledninger	Energi- målere	
Kostpris 1. januar 2020.....		119.401.551	15.946.989	
Tilgang		6.217.867	123.965	
Kostpris 31. december 2020.....		125.619.418	16.070.954	
Tilslutningsbidrag:				
Saldo 1. januar 2020.....		31.196.682	0	
Årets tilgang		410.450	0	
Saldo 31. december 2020.....		31.607.132	0	
Afskrivninger 1. januar 2020		59.543.824	13.763.285	
Forlods afskrivning ved benyttelse af henlæggelse		100.000	0	
Årets afskrivninger		3.412.166	207.667	
Afskrivninger 31. december 2020.		63.055.990	13.970.952	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020....		30.956.296	2.100.002	
		2020	2019	
Tilgodehavender fra salg				10
Efterbetalinger forbrugere		591.748	1.051.394	
Tilgodehavende el.....		1.119.609	1.798.280	
		1.711.357	2.849.674	
Egenkapital				11
	Andels - kapital	Overført resultat	I alt	
Egenkapital 1. januar 2020.....	300.000	0	300.000	
Egenkapital 31. december 2020.....	300.000	0	300.000	

NOTER

Note

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger

12

	Henlæggelse lednings- renovering	Henlæggelse øvrige	Afskrivninger på anlægs- aktiver	I alt
Saldo primo.....	100.000	0	1.910.490	2.010.490
Henlæggelser i året	0	0	0	0
Anvendte henlæggelser ovf. til anlægsaktiver	-100.000			-100.000
Afskrivninger efterårsregnskabsloven			-11.566.772	-11.566.772
Afskrivninger efter varmforsyningsloven...			14.714.316	14.714.316

Saldo 31. december 2020 **0** **0** **5.058.034** **5.058.034**

Langfristede gældsforpligtelser

13

	1/1 2020 gæld i alt	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Kommunekredit, 3,40%.....	3.000.000	1.000.000	1.000.000	0
Kommunekredit, 0,78%.....	23.333.333	21.111.111	2.222.222	10.000.000
Kommunekredit, 1,41%.....	59.346.830	56.720.545	2.663.380	43.022.116
Anden gæld.....	107.399	311.661	0	0
	85.787.562	79.143.317	5.885.602	53.022.116

2020

2019

Anden gæld

14

Forudbetalte tilslutningsafgifter.....	649.500	357.500
Skyldige renter.....	750.327	807.885
Feriepengeforpligtelse.....	240.480	343.434
Deposita	18.000	20.500
A-skat og AM-bidrag.....	391.026	0
ATP og sociale omkostninger.....	12.331	6.397
	2.061.664	1.535.716

Eventualposter mv.

15

Ingen.

NOTER

	2020	2019	Note
	(12 mdr.)	(12 mdr.)	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			16
Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.			
Medarbejderforhold			17
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 6 (2019: 6)			
Løn og gager	3.294.857	3.315.964	
Bestyrelshonorar (ind. formand).....	240.000	161.666	
Overførsel til energispareomkostninger.....	-30.470	-117.011	
Pensioner	410.195	401.290	
Andre omkostninger til social sikring.....	173.667	156.537	
	4.088.249	3.918.446	
	2020	2019	Note
	(12 mdr.)	(12 mdr.)	
Årsreguleringer			18
Årets resultat før årsreguleringer.....	3.147.544	-6.884.905	
Indregnet over-lunderdækning i omsætningen efter varmeforsyningsloven	5.407.537	8.609.620	
	8.555.081	1.724.715	
Afskrivninger iflg. årsregnskabsloven tilbageført.....	11.566.772	11.050.155	
Afskrivninger iflg. varmeforsyningsloven.....	-14.714.316	-4.165.250	
Henlæggelser i henhold til varmeforsyningsloven.....	0	0	
	-3.147.544	6.884.905	
Årets resultat ifølge varmeforsyningsloven.....	5.407.537	8.609.620	
Overført resultat efter varmeforsyningsloven til indregning i kommende års priser primo.....	7.124.162	-1.485.458	
Resultat til indregning i kommende års priser	12.531.699	7.124.162	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sæby Varmeværk A.m.b.a. for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilpasninger efter varmforsyningsloven. Varmeværket har valgt herudover at følge nedenstående regler for klasse C:

- Hoved- og nøgletal indgår i årsrapporten.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

"HVILE I SIG SELV" - PRINCIPPET

Over- og underdækninger

Varmeværket er underlagt det særlige "hvile i sig selv" - princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerende over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringer i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktivets forventede brugstid.

En henlæggelse efter varmforsyningsloven er en forpligtelse efter årsregnskabsloven, indtil den planlagte investering er gennemført. Forpligtelsen er i regnskabet optaget under posten tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling under hensatte forpligtelser.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til de regnskabsmæssige værdier, der vil udlignes over tid. Forskellene er indregnet i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller gæld.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

I årets nettoomsætning indgår faktureret salg af varme, elindtægter samt salg af øvrige ydelser til eksterne kunder.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunkt for regnskabsårets afslutning.

Salg af varme er medtaget ud fra de i årsopgørelserne beregnede beløb, medens elsalg er medtaget i henhold til afregninger frem til regnskabsårets afslutning.

Årets over- eller underdækning opgjort efter Varmeforsyningslovens regler indgår som en reguleringspost til nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til produktion af varme og el, køb af brændsel, lønninger og gager, vedligeholdelse, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, ledninger, målere, driftsledelse, ledningstab samt af- og nedskrivninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, bestyrelse og generalforsamling, ledelse, forbrugerinformation, øvrige administrationsomkostninger, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til varmeværkets væsentligste hovedaktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets resultat

I henhold til "Lov om varmforsyning" kan der i varmeprisen indregnes alle nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Andelsselskabets resultat vil efter indregning af over- eller underdækning altid udgør 0 kr.

Andelsselskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld til eller tilgodehavender hos andelshaverne. I det efterfølgende år indgår beløbet i varmeprisdannelsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde efter årsregnskabsloven.

Materielle anlægsaktiver afskrives på grundlag af anskaffelsessum reduceret med de i tidligere år foretagne henlæggelser til investeringer. Aktiverne afskrives over den forventede brugstid i overensstemmelse med årsregnskabslovens og varmforsyningslovens bestemmelser. Afskrivning påbegyndes ved anlægsaktivets færdiggørelse.

Der er anvendt følgende åremål for afskrivningerne:

	Årsregnskabs lov	Varmeforsyningslov
Kraftvarmeanlæg.....	13-20 år	25-30 år
Motoranlæg	4-20 år	5-25 år
Driftsmateriel og biler	3-8 år	5-30 år
Solvarmeanlæg	20 år	10-20 år
Gadeledninger.....	15 år	20 år
Energimålere.	10 år	15 år

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter aktier og andelsbeviser, som måles til kursværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver der ikke måles til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Beholdninger

Beholdninger af rør, målere mv. måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationstværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Resultat til indregning i kommende års priser

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld eller tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Fra den 1. marts 1981 og fremefter har fjernvarmeverker været omfattet af prisbestemmelserne i den gældende varmforsyningslov. Af denne lov fremgår det, at varmforsyningsvirksomheder ikke må opspare overskud. Som følge heraf, er egenkapitalen pr. 31. december 2020 uændret i forhold til basiskapitalen pr. 1. marts 1981.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til den nominelle værdi.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penn30

Under skriftet i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker dig digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Karl James Falden

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9802-2002-2-0S46786S8093

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-03-17 13:38:19 Z

N [MID C-

Tom Møller

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-242105659803

IP: 77.68.xxx.xxx

2021-03-17 13:04:10 Z

N [MID e

Kim Kupetz

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-841608S37794

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-03-13 07:23:05 Z

N [MID Cø

Jørgen Rørbæk Henriksen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-063636148206

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-03-13 15:33:45 Z

N [MID e,

Jesper Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-68S245523606

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-03-18 17:28:42 Z

N [MID C-

Karsten Thiessen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-803617907097

IP: 46.36.xxx.xxx

2021-03-17 11:05:27 Z

N [MID e,

TrineSaaby

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-340871484524

IP: 185.73.xxx.xxx

2021-03-22 16:09:16 Z

N [MID

Ole Ejning

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:20222670-RID:1138199541814

IP: 77.243.xxx.xxx

2021-03-23 03:10:28 Z

N [MID

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature** ser-dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af vice **<penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et uændret certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>